

Генеральный директор

ООО «ЖилкомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Почтовая д.2 корпус 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	599 572,99	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	633 954,10	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	367 290,87	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	8 385,64	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	32 703,98	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	93 919,63	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	1 402 510,14	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	347 165,34	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	31 865,42	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	244 860,58	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	226 412,18	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	17 609,84	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	81 438,82	постоянно	руб./кВт	5,05